

OfficeSpace®

ООО

УПРАВЛЯЮЩАЯ

КОМПАНИЯ

"ЦЕНТР"

ИНН 3813003067  
ОГРН 107381600532

**ДЕЛО № \_\_\_\_\_**

Протокол ОСС № 1 от 29.09.2020г.

г. Нижнеудинск; ул. Байкальская, 22

2020

год

Хранить \_\_\_\_\_ лет

**Протокол № 1**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу:**

**г. Нижнеудинск; ул. Байкальская, д. № 22,**  
**проведённого в форме очно-заочного голосования**

г. Нижнеудинск

« 29 » 09 20 20 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 74; нежилых – 0. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 3500,78 м<sup>2</sup>, в т.ч. 3500,78 м<sup>2</sup> жилых помещений, 0,00 м<sup>2</sup> нежилых помещений<sup>1</sup>.

Общее количество голосов собственников в многоквартирном жилом доме – 3500,78 голосов, что составляет 100 %.

Сообщение о проведении общего собрания собственников было размещено на информационных стендах в подъездах МКД 01 сентября 2020 г.

В очной части общего собрания собственников (далее – ОСС) приняли участие собственники 0 помещений(-я) в многоквартирном доме. Количество голосов, которыми обладают собственники, принявшие участие в очной части ОСС, – 0,00, что составляет – 0,00 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

В заочной части ОСС приняли участие собственники 61 помещений(-я) в многоквартирном доме. Количество голосов, которыми обладают собственники, принявшие участие в заочной части ОСС, – 2874,43, что составляет – 82,11 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Из вышеуказанного следует, что всего в ОСС приняли участие собственники 61 помещений(-я) в многоквартирном доме – список прилагается (Приложение № 2 к настоящему протоколу). Количество голосов, которыми обладают собственники, принявшие в ОСС, – 2874,43, что составляет – 82,11 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения ОСС в форме очно-заочного голосования имеется. ОСС правомочно.

<b>Дата и время проведения очной части общего собрания собственников:</b>	« 11 » сентября 2020 года ; « 16 » час. « 00 » мин.
<b>Место проведения очной части общего собрания собственников:</b>	г. Нижнеудинск; ул. Байкальская, д. № 22; во дворе
<b>Дата и время начала сбора решений для заочной части общего собрания собственников:</b>	« 12 » сентября 2020 года ; « 08 » час. « 00 » мин.
<b>Дата и время окончания сбора решений для заочной части общего собрания собственников:</b>	« 28 » сентября 2020 года ; « 20 » час. « 00 » мин.
<b>Место сбора решений для заочной части общего собрания собственников:</b>	г. Нижнеудинск; ул. Байкальская, д. № 22 кв. № 30; г. Нижнеудинск; ул. Байкальская, д. № 22 кв. № 52
<b>Дата, время и место подсчёта итогов голосования:</b>	« 29 » сентября 2020 г.; « 13 » час. « 00 » мин.; г. Нижнеудинск; ул. Байкальская, д. № 22 кв. № 52
<b>Инициатор общего собрания:</b>	Рабецкая Наталья Владимировна, являющаяся собственником квартиры № 53 в доме № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с наделением его/её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников.
2. Избрание секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с наделением его/её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников.
3. Утверждение порядка проведения общего собрания.

<sup>1</sup> Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

4. Рассмотрение и утверждение перечня видов работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предложенного Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области.
5. Внесение изменений в предложенный Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
6. Утверждение изменённого перечня работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
7. Определение или утверждение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предложенной Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области.
8. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
9. Утверждение Совета многоквартирного дома.
10. Утверждение председателя Совета многоквартирного дома.
11. Выдача председателю Совета многоквартирного дома доверенности.
12. Определение и утверждение места хранения протокола общего собрания собственников.
13. Утверждение мест размещения итогов голосования.

**Ход голосования:**

1. Избрание председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с наделением его/её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников.

<b>СЛУШАЛИ</b>	инициатора ОСС <u>Рабецкую Наталью Владимировну, являющуюся собственником квартиры № 53 дома № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск</u> , которая предложила избрать в качестве председателя общего собрания собственников <u>Плинда Надежду Михайловну, являющуюся собственником квартиры № 52 дома № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск</u> , и наделить её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников
<b>ПРЕДЛОЖЕНО</b>	избрать в качестве председателя общего собрания собственников <u>Плинда Надежду Михайловну, являющуюся собственником квартиры № 52 дома № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск</u> , и наделить её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
2874,43	100	0	0	0	0

<b>РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)</b>	избрать в качестве председателя общего собрания собственников <u>Плинда Надежду Михайловну, являющуюся собственником квартиры № 52 дома № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск</u> , и наделить её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников
---------------------------------	---

2. Избрание секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с наделением его/её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников.

<b>СЛУШАЛИ</b>	инициатора ОСС <u>Рабецкую Наталью Владимировну, являющуюся собственником квартиры № 53 дома № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск</u> , которая предложила избрать в качестве секретаря общего собрания собственников <u>Новобранову Татьяну Борисовну, являющуюся собственником квартиры № 30 дома № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск</u> , и наделить её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников
----------------	---

<b>ПРЕДЛОЖЕНО</b>	избрать в качестве секретаря общего собрания собственников <i>Новобранову Татьяну Борисовну, являющуюся собственником квартиры № 30 дома № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск</i> , и наделить её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников
-------------------	--

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
2874,43	100	0	0	0	0

<b>РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)</b>	избрать в качестве секретаря общего собрания собственников <i>Новобранову Татьяну Борисовну, являющуюся собственником квартиры № 30 дома № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск</i> , и наделить её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников
-----------------------------	--

**3. Утверждение порядка проведения общего собрания.**

<b>СЛУШАЛИ</b>	инициатора ОСС <i>Рабецкую Наталью Владимировну, являющуюся собственником квартиры № 53 дома № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск</i> , которая предложила провести общее собрание собственников в форме очно-заочного голосования.
<b>ПРЕДЛОЖЕНО</b>	провести общее собрание собственников в форме очно-заочного голосования

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
2874,43	100	0	0	0	0

<b>РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)</b>	провести общее собрание собственников в форме очно-заочного голосования
-----------------------------	---

**4. Рассмотрение и утверждение перечня видов работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предложенного Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области.**

<b>СЛУШАЛИ</b>	инициатора ОСС <i>Рабецкую Наталью Владимировну, являющуюся собственником квартиры № 53 дома № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск</i> , которая предложила рассмотреть и утвердить перечень видов работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предложенный Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области: <ul style="list-style-type: none"> <li>• ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения;</li> <li>• ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения;</li> <li>• ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения;</li> <li>• ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения;</li> <li>• ремонт крыши, в т.ч. переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю, ремонт (замена) надкровельных элементов, ремонт (замена) системы водоотвода с заменой водосточных труб и изделий;</li> <li>• утепление и ремонт фасада, в т.ч. ремонт балконов, утепление, ремонт или замена окон в составе общего имущества, входных наружных дверей, ремонт и утепление цоколя;</li> <li>• оказание услуг по проведению строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в МКД.</li> </ul>
<b>ПРЕДЛОЖЕНО</b>	рассмотреть и утвердить перечень видов работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предложенный Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области: <ul style="list-style-type: none"> <li>• ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения;</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения;</li> <li>• ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения;</li> <li>• ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения;</li> <li>• ремонт крыши, в т.ч. переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю, ремонт (замена) надкровельных элементов, ремонт (замена) системы водоотвода с заменой водосточных труб и изделий;</li> <li>• утепление и ремонт фасада, в т.ч. ремонт балконов, утепление, ремонт или замена окон в составе общего имущества, входных наружных дверей, ремонт и утепление цоколя;</li> <li>• оказание услуг по проведению строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в МКД.</li> </ul>
--	---

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
2874,43	100	0	0	0	0

<b>РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)</b>	<p>рассмотреть и утвердить перечень видов работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предложенный Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения;</li> <li>• ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения;</li> <li>• ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения;</li> <li>• ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения;</li> <li>• ремонт крыши, в т.ч. переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю, ремонт (замена) надкровельных элементов, ремонт (замена) системы водоотвода с заменой водосточных труб и изделий;</li> <li>• утепление и ремонт фасада, в т.ч. ремонт балконов, утепление, ремонт или замена окон в составе общего имущества, входных наружных дверей, ремонт и утепление цоколя;</li> <li>• оказание услуг по проведению строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в МКД.</li> </ul>
---------------------------------	--

**5. Внесение изменений в предложенный Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.**

<b>СЛУШАЛИ</b>	инициатора ОСС <u>Рабецкую Наталью Владимировну, являющуюся собственником квартиры № 53 дома № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск</u> , которая предложила внести изменения в предложенный Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
<b>ПРЕДЛОЖЕНО</b>	внести изменения в предложенный Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
2874,43	100	0	0	0	0

<b>РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)</b>	внести изменения в предложенный Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
---------------------------------	--

6. Утверждение изменённого перечня работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<b>СЛУШАЛИ</b>	инициатора <u>ОСС Рабецкую Наталью Владимировну, являющуюся собственником квартиры № 53 дома № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск</u> , которая предложила утвердить изменённый перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
<b>ПРЕДЛОЖЕНО</b>	утвердить изменённый перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
2874,43	100	0	0	0	0

<b>РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)</b>	утвердить изменённый перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
---------------------------------	---

7. Определение или утверждение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предложенной Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области.

<b>СЛУШАЛИ</b>	<p>инициатора <u>ОСС Рабецкую Наталью Владимировну, являющуюся собственником квартиры № 53 дома № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск</u>, которая предложила определить или утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предложенной Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• инженерных систем теплоснабжения – 8745186,52,00 руб.;</li> <li>• ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения – 2323586,02 руб.;</li> <li>• ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения – 2441684,42 руб.;</li> <li>• ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения – 2444636,88 руб.;</li> <li>• ремонт крыши, в т.ч. переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю, ремонт (замена) надкровельных элементов, ремонт (замена) системы водоотвода с заменой водосточных труб и изделий – 6506040,86 руб.;</li> <li>• утепление и ремонт фасада, в т.ч. ремонт балконов, утепление, ремонт или замена окон в составе общего имущества, входных наружных дверей, ремонт и утепление цоколя – 7192192,56 руб.;</li> <li>• оказание услуг по проведению строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в МКД – 533759,89 руб.</li> </ul>
<b>ПРЕДЛОЖЕНО</b>	<p>определить или утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предложенной Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• инженерных систем теплоснабжения – 8745186,52,00 руб.;</li> <li>• ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения – 2323586,02 руб.;</li> <li>• ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения – 2441684,42 руб.;</li> <li>• ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения – 2444636,88 руб.;</li> <li>• ремонт крыши, в т.ч. переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю, ремонт (замена) надкровельных элементов, ремонт (замена) системы водоотвода с заменой водосточных труб и изделий – 6506040,86 руб.;</li> <li>• утепление и ремонт фасада, в т.ч. ремонт балконов, утепление, ремонт или замена окон в составе общего имущества, входных наружных дверей, ремонт и утепление</li> </ul>

цоколя – 7192192,56 руб.;
• оказание услуг по проведению строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в МКД – 533759,89 руб.

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
2874,43	100	0	0	0	0

<b>РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)</b>	<p>утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предложенной Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• инженерных систем теплоснабжения – 8745186,52,00 руб.;</li> <li>• ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения – 2323586,02 руб.;</li> <li>• ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения – 2441684,42 руб.;</li> <li>• ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения – 2444636,88 руб.;</li> <li>• ремонт крыши, в т.ч. переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю, ремонт (замена) надкровельных элементов, ремонт (замена) системы водоотвода с заменой водосточных труб и изделий – 6506040,86 руб.;</li> <li>• утепление и ремонт фасада, в т.ч. ремонт балконов, утепление, ремонт или замена окон в составе общего имущества, входных наружных дверей, ремонт и утепление цоколя – 7192192,56 руб.;</li> <li>• оказание услуг по проведению строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в МКД – 533759,89 руб.</li> </ul>
---------------------------------	---

8. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

<b>СЛУШАЛИ</b>	инициатора <u>ОСС Рабецкую Наталью Владимировну, являющуюся собственником квартиры № 53 дома № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск</u> , которая предложила избрать в качестве лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений МКД № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты <u>Карнаухову Наталью Геннадьевну, зарегистрированную в квартире № 34 дома № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск</u> .
<b>ПРЕДЛОЖЕНО</b>	избрать в качестве лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений МКД № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты <u>Карнаухову Наталью Геннадьевну, зарегистрированную в квартире № 34 дома № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск</u> .

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
2874,43	100	0	0	0	0

<b>РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)</b>	избрать в качестве лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений МКД № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать
---------------------------------	--

соответствующие акты Карнаухову Наталью Геннадьевну, зарегистрированную в квартире № 34 дома № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск

#### 9. Утверждение Совета многоквартирного дома.

<b>СЛУШАЛИ</b>	<p>инициатора <u>ОСС Рабецкую Наталью Владимировну, являющуюся собственником квартиры № 53 дома № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск</u>, которая предложила утвердить Совет многоквартирного дома в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• кв. № 4 – Кузнецова Любовь Владимировна;</li> <li>• кв. № 30 – Новобранова Татьяна Борисовна;</li> <li>• кв. № 66 – Пальвинская Елена Васильевна;</li> <li>• кв. № 69 – Бакулина Александра Андреевна.</li> </ul>
<b>ПРЕДЛОЖЕНО</b>	<p>утвердить Совет многоквартирного дома в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• кв. № 4 – Кузнецова Любовь Владимировна;</li> <li>• кв. № 30 – Новобранова Татьяна Борисовна;</li> <li>• кв. № 66 – Пальвинская Елена Васильевна;</li> <li>• кв. № 69 – Бакулина Александра Андреевна.</li> </ul>

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
2874,43	100	0	0	0	0

<b>РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)</b>	<p>утвердить Совет многоквартирного дома в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• кв. № 4 – Кузнецова Любовь Владимировна;</li> <li>• кв. № 30 – Новобранова Татьяна Борисовна;</li> <li>• кв. № 66 – Пальвинская Елена Васильевна;</li> <li>• кв. № 69 – Бакулина Александра Андреевна.</li> </ul>
---------------------------------	--

#### 10. Утверждение председателя Совета многоквартирного дома.

<b>СЛУШАЛИ</b>	<p>инициатора <u>ОСС Рабецкую Наталью Владимировну, являющуюся собственником квартиры № 53 дома № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск</u>, которая предложила для утверждения в качестве председателя Совета многоквартирного дома следующие кандидатуры:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• кв. № 52 – Плинда Надежда Михайловна;</li> <li>• кв. № 66 – Пальвинская Елена Васильевна.</li> </ul>
<b>ПРЕДЛОЖЕНО</b>	<p>утвердить в качестве председателя Совета многоквартирного дома одну из предложенных кандидатур:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Плинда Надежда Михайловна, являющаяся собственником квартиры № 52 дома № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск;</u></li> <li>• <u>Пальвинская Елена Васильевна, являющаяся собственником квартиры № 66 дома № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск.</u></li> </ul>

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
по кандидатуре <u>Плинда Надежды Михайловны, являющейся собственником квартиры № 52 дома № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск</u>					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
100,50	3,50	2773,93	96,50	0	0

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
по кандидатуре <u>Пальвинской Елены Васильевны</u> , являющейся собственником квартиры № 66 дома № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
2773,93	96,50	100,50	3,50	0	0

<b>РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)</b>	утвердить в качестве председателя Совета многоквартирного дома <u>Пальвинскую Елену Васильевну</u> , являющуюся собственником квартиры № 66 дома № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск.
---------------------------------	--

### 11. Выдача председателю Совета многоквартирного дома доверенности.

<b>СЛУШАЛИ</b>	инициатора <u>ОСС Рабецкую Наталью Владимировну</u> , являющуюся собственником квартиры № 53 дома № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск, которая предложила выдать председателю Совета МКД доверенность в соответствии с п. 8 ст. 16.1 ЖК РФ.
<b>ПРЕДЛОЖЕНО</b>	выдать председателю Совета МКД доверенность в соответствии с п. 8 ст. 16.1 ЖК РФ

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
2874,43	100	0	0	0	0

<b>РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)</b>	выдать председателю Совета МКД доверенность в соответствии с п. 8 ст. 16.1 ЖК РФ
---------------------------------	--

### 12. Определение и утверждение места хранения протокола общего собрания собственников.

<b>СЛУШАЛИ</b>	инициатора <u>ОСС Рабецкую Наталью Владимировну</u> , являющуюся собственником квартиры № 53 дома № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск, которая предложила определить и утвердить местом хранения протокола общего собрания собственников <u>офис ООО Управляющая компания «Центр» по адресу: город Нижнеудинск; улица Лермонтова дом № 33.</u>
<b>ПРЕДЛОЖЕНО</b>	определить и утвердить местом хранения протокола общего собрания собственников <u>офис ООО Управляющая компания «Центр» по адресу: город Нижнеудинск; улица Лермонтова дом № 33</u>

ПРОГОЛОСОВАЛИ					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
2874,43	100	0	0	0	0

<b>РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)</b>	определить и утвердить местом хранения протокола общего собрания собственников <u>офис ООО Управляющая компания «Центр» по адресу: город Нижнеудинск; улица Лермонтова дом № 33</u>
---------------------------------	---

### 13. Утверждение мест размещения итогов голосования.

<b>СЛУШАЛИ</b>	инициатора <u>ОСС Рабецкую Наталью Владимировну</u> , являющуюся собственником квартиры № 53 дома № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск, которая предложила утвердить местом размещения итогов голосования информационные стенды на подъездах дома № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск.
<b>ПРЕДЛОЖЕНО</b>	утвердить местом размещения итогов голосования информационные стенды на


подъездах дома № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск

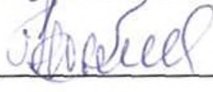
ПРОГОЛОСОВАЛИ					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
2874,43	100	0	0	0	0


<b>РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)</b>	утвердить местом размещения итогов голосования информационные стенды на подъездах дома № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск
---------------------------------	---


**Приложения:**

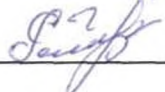
1. реестр собственников многоквартирного дома;
2. реестр лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме), и результаты подсчёта голосов по вопросам, поставленным на голосование общим собранием собственников помещений;
3. копия текста сообщения о проведении общего собрания;
4. копия протокола общего собрания собственников, на котором принято решение о размещении информации о проводимых общих собраниях собственников на информационных стендах многоквартирного дома № 22 по улице Байкальская в городе Нижнеудинск;
5. письменные решения собственников помещений.

Инициатор ОСС  /Рабецкая Н.В./ « 29 » 09 20 20 г.

Председатель ОСС  /Плинда Н.М./ « 29 » 09 20 20 г.

Секретарь ОСС  /Новобранова Т.Б./ « 29 » 09 20 20 г.

Счётная комиссия:  /Плинда Н.М./ « 29 » 09 20 20 г.

 /Новобранова Т.Б./ « 29 » 09 20 20 г.